COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA
PROVINCIA DI SONDRIO

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 37 Reg. Delib.

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE PUNTUALE AL REGOLAMENTO EDILIZIO VIGENTE – FACOLTATIVITA' DI ISTITUIRE LA COMMISSIONE DILIZIA.

L'anno duemilaquattordici addì ventisette del mese di novembre alle ore 20,30 nella sede Comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

RISULTANO:

		Pres.	Ass.
FUMASONI VALERIO	SINDACO	si	
TAVELLI GIORGIO		si	
SCARAFONI MORIS		si	
RAVIZZA WALTER		si	
ACHILLI MAURO			si
DAGHI MICAELA		si	
BASSI MICHELA		si	
MERAVIGLIA SARA		si	
BERTINI ROBERTO		si	
BERTINI SILVIA			si
BONGIOLATTI GIANCARLO			si
DA COL DANIELA		si	
DONIZETTI GABRIELE		si	
		10	3

Assiste il Segretario Comunale **Dott. Valter BIANCHINI.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Trascrizione registrazione

Illustra la proposta l'Assessore Michela Bassi:

Michela Bassi: "Come è stato disposto con deliberazione n. 21 del 30 luglio 2014, l'Amministrazione ha deciso di inserire nel vigente Regolamento edilizio la facoltà di istituire una commissione edilizia. In particolare è stato istituito l'articolo 2.0 che prevede che l'istituzione della commissione edilizia sia facoltativa. Il testo è il seguente: "art. 2.0: *E' riconosciuta la facoltà ad ogni Amministrazione Comunale che si insedia di istituire o meno la Commissione Edilizia Comunale. Qualora venga istituita la stessa sarà disciplinata dalle disposizioni di cui al presente titolo"*
La variante puntuale al regolamento, ai sensi degli articoli 14, 28 e 29 della legge regionale n.12 e art. 4 del Testo Unico sull'edilizia ha poi seguito il suo iter con avviso pubblicato all'albo dal 2 al 17 settembre 2014, quindi per quindici giorni consecutivi.
Entro il termine ultimo stabilito, quindi 15 giorni successivi al 17 settembre, avrebbero dovuto pervenire eventuali osservazioni che non sono state presentate. Pertanto, è adesso possibile procedere all'approvazione della variante in via definitiva".

Non essendovi altri interventi

PREMESSO che:

- con propria precedente deliberazione n. 21 in data 30.07.2014, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto di inserire nel vigente Regolamento Edilizio al Titolo 2° - La Commissione Edilizia – l'art. 2.0 – Istituzione facoltativa della Commissione Edilizia, nel testo che segue:
  "E' riconosciuta la facoltà di ogni Amministrazione Comunale che si insedia di istituire o meno la Commissione Edilizia Comunale. Qualora venga istituita la stessa sarà disciplinata dalle disposizioni di cui al presente titolo";

- con avviso pubblicato all'albo pretorio on line in data 02.09.2014, il Responsabile dell'Area Tecnica – Settore Edilizia Privata ed Urbanistica – ha reso nota l'adozione della variante puntuale al Regolamento Edilizio vigente ed il successivo deposito presso la Segreteria comunale in libera visione per il periodo di giorni 15 decorrenti dal 02.09.2014 sino al 17.09.2014, al fine della presentazione di osservazioni e/o opposizioni nei successivi 15 giorni;

- che entro il termine utile non sono pervenute osservazioni;

RITENUTO pertanto di procedere all'approvazione definitiva della variante;

ACQUISITO il parere del Responsabile dell'Area Tecnica – Servizio Edilizia Privata ed Urbanistica – ex art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

CON favorevoli unanimi resi in forma palese espressi dai 10 Consiglieri presenti:

D E L I B E R A

1. **DI APPROVARE** la variante puntuale al Regolamento Edilizio, inserendo nel vigente Regolamento Edilizio al Titolo 2° - La Commissione Edilizia – l'art. 2.0 – Istituzione facoltativa della Commissione Edilizia, il testo che segue:

"E' riconosciuta la facoltà di ogni Amministrazione Comunale che si insedia di istituire o meno la Commissione Edilizia Comunale. Qualora venga istituita la stessa sarà disciplinata dalle disposizioni di cui al presente titolo".

2. **DI NOMINARE** quale Responsabile del Procedimento il Responsabile dell'Area Tecnica – Settore Edilizia Privata ed Urbanistica demandando al medesimo gli adempimenti conseguenti a quanto deliberato con il presente atto, ivi compresa la pubblicazione dell'avviso di approvazione definitiva della variante puntuale al Regolamento Edilizio Comunale.